

登記原因証明情報（贈与による移転）

1 登記申請情報の要項

- (1) 登記の目的 所有権移転
- (2) 登記の原因 令和○年○月○日贈与
- (3) 当事者 権利者 甲
義務者 乙
- (4) 不動産の表示
○○の土地
○○の建物

2 登記の原因となる事実又は法律行為

- (1) 甲及び乙は、令和○年○月○日、乙を贈与者、甲を受贈者とする贈与契約を締結した。
- (2) よって、本件不動産の所有権は乙から甲に移転した。

3 登記原因が発生したことの事実の確認方法等

- (1) 司法書士法務太郎は、乙から、登記原因証明情報を作成することについて特別の委任を受けた。
- (2) 司法書士法務太郎は、(1)の委任に基づき、乙から提供された契約書の確認及び乙からの聴取により 2 (1)の事実を確認した。

したがって、司法書士法務太郎は、3 (1)の委任に基づき、登記原因証明情報を作成した上で、これに電子署名をする。

令和○年○月○日 ○○法務局●●出張所 御中